

■ Det er mer enn husrom man kan tjene penger på DU KAN LEIE U

Hvem har sagt at det bare er hytter og hus som kan leies ut? Kanskje kan du tjene en slant på å leie ut vinglassene, bunaden eller bobilen.

PERNILLE AMDAHL
NTB

Lørdag kjøpte hun bobil, søndag la hun ut en annonse for utleie, og på tirsdag hadde hun sikret nok inntekter til vinteropplag.

Foreløpig går det etter planen for nybakt bobileier Anniken Ilstad Samuelson.

- Jeg planla å leie ut for å finansiere driften. Og hvorfor ikke dele litt, i stedet for at alle skal ha hver sin? Folk har nok blitt mer innstilt på å leie og dele enn før, sier Anniken Ilstad Samuelson.

Hun har tidligere leid bobil selv,

men slo til og kjøpte etter å ha arvet penger.

- Hvis den blir stående i perioder, kan jeg like godt tjene litt på den, sier alenemoren, som har holdt av en uke til seg selv i sommer.

Bærekraftig

Deling og videresalg av brukte ting er blitt populært, og utleie er en del av bildet.

Det finnes mange steder å by frem tingene sine, som finn.no, og steder med et mer eller mindre aktivt mellomledd, som leieting.no og fjong.no.

- Digitale plattformer har det gjort det veldig mye enklere enn før, sier Jøril Mæland som er leder for Institutt for finans ved Norges handelshøyskole.

- Og når man selv har investert i noe som kostet litt penger, er utleie en grei måte å sette kapitalen i arbeid på. Det gir dessuten større tilgang til varer og tjenester for andre.

Mæland tror miljøaspektet har bi-

dratt til å gjøre delingsøkonomien så populær.

- Utnytter man for eksempel biler mer effektivt, spares man miljøet og bidrar til en mer bærekraftig økonomi.

Utleie av egne ting er en helt ny erfaring for mange. Finn.no viser forsøk i alle sjangre, med til sammen over 20.000 boliger, kjøretøy, båter og et mangfold av gjenstander til leie.

- Så langt har det vært dårlig butikk, melder Finn-Gunnar som vil la andre få glede av mosefjernerer han kjøpte i fjor.

- Jeg har leid den ut én gang, og da kom den tilbake med ødelagt ledning, sier eieren, som tar det med et smil at markedet for mosefjernerer foreløpig ikke er brennhett.

Marked

- Det blir lavere terskel for å leie og låne, slår økonom Dag Jørgen Hveem fast.

Han mener utleie av eiendeler kan være fornuftig - om man da godtar at

andre bruker det en selv eier.

- Noen vil for eksempel kvie seg for å leie ut kjolen sin, mens andre vil synes det er helt greit. På den andre siden står det uansett folk som er interessert i å leie. Det er åpenbare fordeler ved å leie ballkjole dersom man bare skal bruke den én gang, sier Hveem som er høyskolelektor ved Handelshøyskolen BI.

- Som utleier kommer man raskt i konkurranse med det profesjonelle utleiemarkedet, i alle fall på noen områder. De er effektive og har et bredere tilbud, og man bør tenke over om man selv kan få for mye å administrere.

Råd til utleieren

Ved siden av skatt og forsikring er det flere forhold du bør tenke over for å få



VERD DET? Vurder faren for slitasje. Bunader kan være populære objekter.

FOTO: BÅRD LØKEN/NTB SCANPIX



VEGGPRYD: Ting som bare henger der, kan være stas for andre.

FOTO: BÅRD LØKEN/NTB SCANPIX



BOBIL: Anniken Ilstad Samuelson fikk god respons da hun la ut annonsen sin. Utleie sikrer litt av driftsutgiftene. FOTO: PRIVAT



VINGLASS: Kanskje er det noen som trenger mange vinglass til fest.

FOTO: TARJEI E. KROGH/NTB SCANPIX



VIL DELE: Jøril Mæland tror miljøaspektet har bidratt til å gjøre delingsøkonomi populær. FOTO: HEIKO JUNGE/NTB SCANPIX



KONTAKT: Hyggelig kontakt kan bidra til pen behandling, sier Dag Jørgen Hveem.

FOTO: HEIKO JUNGE/NTB SCANPIX

SOMMEREN ER KORT: Vurder om det vil lønne seg å leie ut jollen noen uker, men husk skattegrensen på 10.000 kr.

